

# DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 Občianskeho zákonníka

## Článok 1

### Zmluvné strany

1) **Darca**

Meno a priezvisko: **Katarína Marcinková, rod. Ďuranová**

Dátum narodenia: 12.04.1984

Rodné číslo: 845412/9134

Trvale bytom: Čelovce 5, 082 14

Občianstvo: SR

(ďalej len „Darca“)

2) **Obdarovaný**

Názov: **Obec Šarišská Poruba**

IČO: 00327778

Sídlo: Šarišská Poruba 34, 082 12

Konajúci: Viera Cinová, starostka

(ďalej len „Obdarovaný“)

## Článok 2

### Predmet zmluvy

- 1) Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pre obec Šarišská Poruba, **katastrálne územie Šarišská Poruba**:
  - Novovytvorený pozemok **CKN par. č. 14/3** o výmere 157 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku EKN par. č. 597/2 o výmere 157 m<sup>2</sup>, druh pozemku Orná pôda, zapísaného na LV č. 372.
- 2) Darca daruje celé svoje vlastnícke právo k nehnuteľnosti podľa čl. 2 ods. 1 Obdarovanému **do jeho výlučného vlastníctva** a Obdarovaný dar s vďakou od Darcu prijíma.
- 3) **Obdarovaný** sa na základe tejto zmluvy stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Šarišská Poruba:
  - pozemku **CKN par. č. 14/3** o výmere 157 m<sup>2</sup>, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie.
- 4) Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zápisom geometrického plánu č. č. 92/2023, ktorý bol úradne overený dňa 06.12.2023 pod č. **G1-2103/2023**.

## Článok 3

### Osobitné ustanovenia

- 1) Darca vyhlasuje a Obdarovaný berie na vedomie, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu ku dňu podpisu žiadne ťarchy a Darca sa zaväzuje, že do nadobudnutia vlastníctva k prevádzanej nehnuteľnosti Obdarovaným neurobí žiaden právny úkon, ktorým by predmetnú nehnuteľnosť akokoľvek zaťažili alebo inak zmarii účel zmluvy.
- 2) Nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Obdarovaného bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Šarišská Poruba č. 59/2024 zo dňa 28.02.2024.

- 3) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne faktické vady, na ktoré by bol povinný Obdarovaného osobitne upozorniť.
- 4) Obdarovaný vyhlasuje, že stav darovanej nehnuteľnosti je mu dobre známy.
- 5) Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy.
- 6) Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú na podania návrhu na vklad vlastníckeho práva advokáta:

**JUDr. Jozef Krenický**

zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 7206

s miestom výkonu povolania Vajanského 43, 080 01

Prešov, Slovenská republika, IČO: 500 38 371,


ktorý je zároveň oprávnený zastupovať účastníkov zmluvy v katastrálnom konaní, v rámci ktorého je oprávnený opravovať chyby v písaní a počítaní v rátane oprávnenia podpisovať za obe zmluvné strany dodatky k tejto zmluve a návrhu na vklad.

**Článok 4**

**Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva je vyhotovená v 2 origináloch, po jednom vyhotovení obdrží Darca a Obdarovaný.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a vecnoprávne účinky vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
- 4) Náklady na vklad do katastra nehnuteľností znáša Obdarovaný.

Darca:	<b>Katarína Marcinková</b>	Dátum a miesto: 6.3.2024 ŠAR. PORUBA Podpis: 
--------	----------------------------	--

Obdarovaný:	<b>Obec Šarišská Poruba, Viera Cinová, starostka</b>	Dátum: 6.3.2024 Podpis: 
-------------	--	--

Učesť  
dňa  
roka  
mes  
ktore  
č.:  
Osvodeenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe pod por.  
č.: 24/2024  
V Šarišskej Porube dňa 6.3.2024

