

OBEC ŠARIŠSKÁ PORUBA

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. 08. 2016

1. Otvorenie

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Zasadnutia sa zúčastnili štyria poslanci OZ a hlavná kontrolórka obce. Poslanec D. Ďurana a pracovníčka OcÚ p. Semančíková sa ospravedlnili pre rodinné povinnosti.

Časti zasadnutia sa zúčastnili aj hostia: p. Chmeliar a Macej vo veci riešenia problematiky vjazdov na stavebné pozemky v extraviláne obce a p. Daňo vo veci nedoplatku za vykonané práce v rámci stavby Rekonštrukcia zvonice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bol určený P. Cina a za overovateľov zápisnice I. Gaľová a M. Šima.

Uznesenie č. 19/2016 zo dňa 19.8.2016

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube **schvaľuje overovateľov zápisnice I.Gaľovú a M. Šimu.**

3. Schválenie programu zasadnutia

Za navrhnutý program zasadnutia OZ hlasovali poslanci nasledovne:

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 20/2016 zo dňa 19. 8. 2016:

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube **schvaľuje program zasadnutia OZ.**

4. Kontrola prijatých uznesení

- Kontajnery – zabezpečili sa 2 kontajnery na odpad z cintorína a jeden kontajner na plasty, ktorý sa umiestnil na začiatok obce vedľa pozemku rod. Ďuranových. Pod všetky nové kontajnery bola uložená dlažba vybraná z priekopy v rámci akcie Riešenie havarijného stavu priepustu kanalizácie v strede obce.

Zostáva osadiť panely pod kontajnery na sklo a plasty pred domom P. Plančára – starosta informoval, že namiesto panelov zabezpečil preklady a tie budú dodané v nasledujúcom týždni.

- Zmena katastrálnych hraníc obce – starosta zabezpečil podklady potrebné k rozhodnutiu v danej veci hlasovaním na dnešnom zasadnutí (bod č. 15).
- Detské ihrisko – starosta nepovedal konkrétne ceny za realizáciu takýchto ihrísk, ani firmy, ktoré takéto stavby realizujú – toto uznesenie naďalej trvá.
- Drevené lavice v areáli ZŠ – boli zabezpečené oceľovým lankom s visiacou zámkou proti odcudzeniu a PVC plachtou proti nepriazni počasia.
- Zápisnice a uznesenia – boli už zverejnené na internetovej stránke obce okrem zápisnice č. 8/2015 – starosta sľúbil nápravu.
- Platobné výmery pre obyvateľov rómskej osady - pripravené
- Stretnutie s Rómami – starosta ho nezvolal, termín sa určí dnes po dohode s poslancami.
- Skládka materiálu na pozemku oproti p. Čorbovej – informácia bude podaná v diskusii.

5. MŠ

Riaditeľka p. Chomjaková ide na operáciu – je potrebné riešiť zastupovanie na cca pol roka od 21. 9. 2016. Zatiaľ dohoda, že pracovnú silu na zastupovanie zabezpečíme sami bez výberového konania – termín: do 14. 9.

6. ZŠ

Od septembra nastupuje do školy nová učiteľka prijatá na základe výberového konania na konci uplynulého školského roka.

Starosta informoval o statickej poruche na menšej budove – poslanci preveria stav! Takisto informoval o možnostiach zainvestovať do rozvoja infraštruktúry školy zo školských (nie obecných) prostriedkov.

7. Ihrisko

Požiadavka zo strany viacerých občanov na dokončenie oplotenia ihriska pri ZŠ, aby sa tak zabránilo zhromažďovaniu rómskej mládeže v areáli ZŠ najmä vo večerných hodinách. Návrh H. Bakaľarovej osloviť na realizáciu oplotenia firmu z MR, ktorá nedávno pôsobila v našej obci.

P. Cina navrhuje pred oplotením areálu realizovať úpravu terénu pred ihriskom tak, aby sklon pozemku bol v smere od ihriska k obecnej ceste – dohoda na výbere realizátora úprav z viacerých uchádzačov; starosta osloví známe firmy, ktoré vykonávajú zemné práce (Maňkoš, Mir. Cina, . . . a pod.).

L. Beňová ukázala prospekt mobilného WC, ktoré bude potrebné umiestniť pri ihrisku.

Starosta informoval o nesúhlase biskupského úradu r. k. cirkvi s predajom pozemku pod a okolo ihriska obci.

Problematika zamknutia ihriska: nikto nechce držať kľúče u seba a vydávať ich záujemcom o športovanie. P. Cina navrhuje nechať ihrisko otvorené s voľným prístupom občanov na skúšobnú dobu; ak počas nej dôjde k porušeniu prevádzkového predpisu ihriska tak sa ihrisko uzamkne a bude k dispozícii len žiakom ZŠ – prejednať na stretnutí s Rómami.

8. Projekt likvidácie čiernych skládok

Starosta informoval o vypracovaní a podaní žiadosti na preplatenie projektu na likvidáciu nelegálnych skládok odpadu z Environmentálneho fondu (spracovateľka Ing. Španirová). Jedná sa o skládky na pozemkoch Urbárnej spoločnosti obce a v rómskej osade.

9. Revitalizácia obce

Finančné krytie projektov z tejto oblasti momentálne mešká kvôli výmene postov na Ministerstve po parlamentných voľbách.

Náš projekt revitalizácie v časti záhrady pri ZŠ až po úprave terénu a oplotení areálu.

10. Úprava dvora pri KD

Oslovených bolo 12 realizátorských firiem na vypracovanie cenovej ponuky na vydláždenie dvora betónovou zámkovou dlažbou, prišli len 3 ponuky. Rozhodli sme sa pre kritérium najnižšej ceny, ale starosta chce pozvať zástupcov všetkých troch firiem na obhliadku dvora a zakomponovať ich pripomienky do procesu výberu dodávateľa stavby.

11. Zmluva medzi obcou a Potravinami Poliaková

Návrh na uzavretie zmluvy o dodávke potravinových balíčkov pre žiakov miestnej ZŠ zo znevýhodneného sociálneho prostredia za rovnakých podmienok ako v minulom školskom roku. Poslanci hlasovali nasledovne:

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 21/2016 zo dňa 19. 8. 2016:

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube **schvaľuje uzavretie zmluvy o dodávke potravinových balíčkov pre žiakov ZŠ** medzi firmou Potraviny Vladimíra Poliaková a obcou Šarišská Poruba.

12. Mandátna zmluva – environmentálny fond.

Predmetná zmluva sa týka vypracovania projektu likvidácie nelegálnych skládok odpadu v katastri obce a pomoci pri jeho preplatení z environmentálneho fondu. Projekt vypracovala Ing. Španirová.

Poslanci zmluvu zatiaľ neschválili kvôli požiadavkám na úpravu jej znenia, konkrétne v bodoch:

- vyplatenie odmeny spracovateľovi do 10 dní po realizácii projektu,
- splatnosť 45 dní odo dňa jej doručenia klientovi.

13. Zmluva o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní

Predmetná zmluva sa týka poskytovania služieb vo verejnom obstarávaní pre výber realizátora projektu Revitalizácia troch lokalít na území obce Šarišská Poruba poskytovateľom p. Velebírom. Keďže zmluva nebola predložená poslancom k jej preštudovaniu pred týmto zasadnutím, obecné zastupiteľstvo nerozhodlo o jej podpísaní.

Obecný úrad zabezpečí návrh zmluvy poslancom na jej preštudovanie.

14. Zvonica

Zhotoviteľ stavby p. Valíček doručil OcÚ sťažnosť na nevyplatenie časti odmeny za vykonané práce, pričom poukázal na svoju terajšiu nelichotivú finančnú situáciu. Na zasadnutí sa zúčastnil aj jeho zamestnanec a náš občan p. Daňo, ktorý podrobne vysvetľoval niektoré nejasne formulované položky faktúry.

Poslanci argumentovali vysokými sumami za položky terénne úpravy a povrchová úprava a tiež nedodržanie pracovného postupu pri vyhotovení sokla zvonice či manipuláciou zo strany starostu obce aj majiteľa firmy pri uzatváraní zmluvy o dielo na uvedenú stavbu.

Pán Daňo vysvetlil len vykonané práce v rámci terénnych úprav: vysokú sumu zdôvodňoval aj odstránením starej zvonice, jej základov, tiež vyrezaním orecha v jej blízkosti a následne opravou plota, ktorý sa poškodil pri jeho rezaní. Ďalšie náklady vznikli pri odstránení čerešne a kríkov drobného ovocia v mieste výstavby novej zvonice. Keďže stavba Rekonštrukcia havarijného stavu zvonice zahŕňala len výstavbu novej zvonice a zo starej sa použil len zvon, poslanci poukázali, že v rozpočte projektu tieto horeuvedené práce uvedené neboli a preto ani nie je možné ich preplatiť. Vo veci sumy za povrchovú úpravu sa p. Daňo bližšie nevyjadril.

Poslanci poukázali tiež na neschválenú zmenu projektu v časti vymurovanie sokla, kde došlo k neoprávnenému zvýšeniu úrovne vstupu do zvonice (v starej zvonici bol prah dverí na úrovni terénu, teraz sú k vstupu do zvonice potrebné dva schody).

Po odchode p. Daňa poslanci konštatovali, že pri realizácii projektu došlo k zlyhaniu komunikácie medzi poslancami a starostom, ktorý vedome nerešpektoval uznesenia OZ vo veci výšky odmeny za vykonané práce a za chrbtom poslancov sľúbil zhotoviteľovi stavby vyššiu odmenu ako odsúhlasenú poslancami aj napriek tomu, že ako štatutárny zástupca obce podpísal so zhotoviteľom stavby zmluvu len na dohodnutú sumu.

Poslanci sa dohodli, že vo veci zvonice je potrebné urobiť nasledovné kroky:

- vyhotoviť Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo, v ktorom sa obec zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi stavby v reakcii na jeho list len sumu, ktorú on ako právnická osoba dlží Sociálnej poisťovni v čase spísania dodatku. Starosta je poslancami poverený dodatok v tomto znení podpísať so zhotoviteľom stavby a po podpise mu urýchlene vyplatiť horeuvedenú sumu.

- starosta urýchlene pripraví na podpis aj chýbajúcu zmluvu na dodávku a montáž strechy s klampiarom p. Juskom, ktorému odmena za prácu už bola vyplatená.
- v rámci transparentnosti konania OcÚ a OZ je potrebné všetky zmluvy a faktúry k predmetnej stavbe zverejniť na internetovej stránke obce Šarišská Poruba.

Za tieto rozhodnutia uvedené v predošlom odstavci hlasovali poslanci nasledovne:

ZA: 3

PROTI: 1

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 22/2016 zo dňa 19. 8. 2016:

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube *schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo na výstavbu zvonice* uzavretou v 08/2015 medzi firmou p. Valička a obcou Šarišská Poruba.

15. Presun časti KÚ Šar. Poruba na obec Lipníky

Starosta doložil chýbajúce podklady potrebné k rozhodovaniu poslancov v predmetnej veci. Išlo najmä o výmeru územia, ktorá sa má presunúť, počet dotknutých vlastníkov, prezenčnú listinu zo stretnutia vlastníkov dotknutých pozemkov z júna minulého roka aj s ich vyjadreniami k danej veci, takisto počty neprítomných vlastníkov, ktorí boli oslovení písomne a tiež ich počty za a proti v predmetnej veci.

Starosta informoval poslancov, že písomne oslovil 30 vlastníkov pozemkov z predmetnej lokality o vyjadrenie ich stanoviska vo veci príslušnosti tohto územia ku katastru obcí Šarišská Poruba alebo Lipníky. Konštatoval, že 27 občanov bolo za príslušnosť k obci Lipníky, dvaja za príslušnosť k Šarišskej Porube a jeden vlastník pozemku svoje stanovisko neposlal. Takisto na stretnutí vlastníkov dotknutých pozemkov s predstaviteľmi oboch obcí v júni minulého roka sa prevažná väčšina zúčastnených vyjadrila k pričleneniu ich pozemkov do katastra obce Lipníky.

Vo veci prínosu finančných prostriedkov z daní platených vlastníkami či nájomcami týchto pozemkov do pokladnice obce starosta informoval, že sa jedná o sumu neprevyšujúcu 30 Eur ročne. (POZN. Dotknuté územie predstavuje 5,86 ha z celkovej výmery katastra obce Šarišská Poruba, ktorá činí vyše 1 500 ha).

Na základe uvedených skutočností poslanci za prevod pozemkov z nášho katastra v časti Lipníky do vlastníctva obce Lipníky hlasovali takto:

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 23/2016 zo dňa 19. 8. 2016:

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube *schvaľuje prevod časti KÚ obce Šarišská Poruba vo výmere 5.86 ha na obec Lipníky* s tým, že všetky náklady spojené s týmto prevodom znáša obec Lipníky.

Starosta bude o tomto uznesení písomne informovať starostu obce Lipníky.

16. Stavebné pozemky pred obcou

Hostia zasadnutia p. Chmeliar a Macej ako vlastníci pozemkov v našom katastri (jedná sa o pozemky pred obcou v smere z Lady na území určenom v územnom pláne obce z r. 2011 na výstavbu rodinných domov) sa prišli informovať o stave riešenia problematiky stavebných povolení pre túto oblasť.

Starosta ich informoval o podaní písomného odvolania na OÚ v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky proti rozhodnutiu DI PZ a SSC nepovolit' vstupy na stavebné pozemky v predmetnej lokalite, tiež o vypracovaní dopravného projektu na osadenie značky predpísanej zníženej rýchlosti pred obcou a o možnosti vybudovania odbočovacích pruhov po oboch stranách cesty v dotknutom mieste na náklady obce. Aspoň jedno z týchto opatrení podľa starostu zabezpečí povolenie vstupu motorových vozidiel na uvedené pozemky nielen počas výstavby, ale aj po kolaudácii nových rodinných domov

17. Diskusia

- Starosta:
- informácia o úspechoch miestneho DHZ v požiarnickom športe,
 - informácia o stúpajúcom počte sťažností občanov na správanie rómskej mládeže (výtržnosti pri ihrisku, poškodzovanie obecného majetku, nadmerný hluk z osady) – navrhol dátum stretnutia vedenia obce s obyvateľmi rómskej osady k uvedenej problematike na piatok 26. 8. 2016 ,
 - koncom septembra končí pracovná zmluva pracovníčke OcÚ p. Semančíkovej – poslanci vyslovili spokojnosť s jej doterajšou prácou. Navrhujú uzatvoriť novú pracovnú zmluvu na dobu neurčitú ,
 - nelegálne stavby domov zo strany obyvateľov rómskej osady – starosta bude písomne informovať príslušné orgány,
 - v septembri zvolať zhromaždenie občanov vo veci prehodnotenia ÚP obce,

P. Cina:

- či existuje katastrálna mapa obce s uvedením parcelných čísel v digitálnej podobe – starosta preverí možnosť získania takej mapy od firmy z BJ, ktorá zabezpečovala projekt ROEP a zverejní ju na obecnej stránke,

- obnoviť znovu odcudzený prevádzkový predpis na vstupnej bránke multifunkčného ihriska, hlavne kvôli upozorneniu športovcov na zákaz pohybu v nepovolenej obuvi a tiež nákup a osadenie latríny, resp, chemického WC pri MFI,

I. Gaľová: - na podnet obyvateľa obce chce informáciu o sľubovaných odmenách pre občanov, ktorí spolupracovali na tvorbe ROEP so zhotoviteľom – starosta preverí, ako je to v iných obciach, príp. na katastri,

Starosta: - informácia o vlastníkoch pozemkov na začiatku obce, na ktorých má nepovolené skládky materiálu M. Cina (vlastníci: nebohá p. Velebírová rod Jusková, p. Dzurja, p. Kaňuch – Ladzenský) ako odpoveď na otázku z minulého zasadnutia,
- informácia o vyžiadaní cenovej ponuky na prestrešenie terasy KD od p. Leška z Kapušian,

P. Cina: - pre výber dodávateľa na realizáciu zastrešenia terasy KD je potrebné osloviť aj iné firmy (3 ďalšie kontakty dodal e-mailom na Ocú),

- dovezené drevené lavice od p. Korbu je potrebné uložiť za KD a zabezpečiť podobne ako tie v areáli ZŠ,

- faktúra od MP Kanal za vyčistenie priepustov medzi priekopou a obecným potokom – starosta informuje, že faktúra je uhradená, len ešte nie je zverejnená na obecnej stránke (do UZN)

H. Bakaľarová: - požiadavka na umiestnenie veľkoobjemového kontajnera na nekomunálny odpad na začiatok obce ešte v auguste.

Pozn.: obecným rozhlasom, príp. oznamom na kontajneri informovať občanov o povolenom odpade, ktorý môže byť v kontajneri uložený.

M. Šima: - vo veci pokládky dlažby na dvore KD navrhuje projekt doplniť o osadenie parkových obrubníkov aj okolo chodníka pri dome J. Ferencu – vyriešiť pri realizácii stavby!

9. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie zo zasadnutia konaného dňa 19. 8. 2016, ktoré tvorí samostatnú prílohu tejto zápisnice.

Poslanci hlasovali nasledovne:

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

10. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapisovateľ:

Zástupca starostu:

Overovatelia:

Starosta obce: