

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa

19.05.2025 o 17:00 hodine

v kancelárii starostu obce Šarišská Poruba

PROGRAM:

Program zasadnutia OZ s jeho doplnením

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Určenie overovateľov zápisnice
2. Schválenie novelizovaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba
3. Plán preventívnej požiarnej kontroly
4. Rozpočtové opatrenia 1/2025 a 2/2025
5. VZN č. 1/2025, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb.
6. Žiadosť Pankuch
7. Žiadosť Cinová
8. Správa Hlavnej kontrolórky
9. Rôzne a diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Pani starostka privítala zúčastnených a začala zasadnutie.

Na zasadnutí boli prítomní štyria poslanci OZ, referentka obecného úradu, pani starostka, pani kontrolórka. Poslancov je väčšia polovica, teda OcZ je uznášaniaschopné.

- a) Následne dala pani starostka hlasovať za schválenie programu rokovania.
- b) Určenie overovateľov zápisnice p. Kožlej a p. Tomášová

Uzn. č. 142/2025 zo dňa 19.05.2025

schvaľuje program zasadnutia OZ

Uzn. č. 143/2025 zo dňa 19.05.2025

berie na vedomie overovateľov zápisnice p. Kožleja a p. Tomášovú

2. Schválenie novelizovaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba

Kvôli projektu Jednoduchých pozemkových úprav, ktorý momentálne prebieha v našej rómskej osade a ktorý sa bude ukončovať, je potrebné doplniť do našich Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba podmienky k predaju a prenájmu pozemkov v rómskej osade. Teda je potrebné ošetriť akým spôsobom bude obec predávať a prenajímať pozemky pod osídlením. V Zásadách sa menili §19 odsek 5,6 a §23 odsek 5,6, kde sa presne určuje, že nastávajúci vlastníci nesmú mať pozdĺžnosti voči obci.

Uzn. č. 144/2025 zo dňa 19.05.2025 OZ schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba č. 1/2025

3. Plán preventívnej požiarnej kontroly

V zmysle zákona Nár. rady SR č. 37/2014 Z. z. o DPO SR jedným z cieľov je výchova a príprava obyvateľstva k ochrane pred požiarom a nežiaducimi udalosťami. Po zaškolení našich dobrovoľných požiarnikov pánom Namešpetrom sa pani starostka rozhodla uskutočniť prehliadky domácností, ako majú zabezpečené svoje výhrevné zariadenia, aby sa dodržala bezpečnosť v domácnostiach našich obyvateľov.

Uzn. č. 145/2025 zo dňa 19.05.2025 OZ schvaľuje Plán požiarnej kontroly do 30.09.2025 v zmysle zákona národnej rady SR č. 37/2014 Z. z. o DPO SR

4. Rozpočtové opatrenie 1/2025 a 2/2025

Pani kontrolórka vysvetlila poslancom nevyhnutnosť urobiť rozpočtové opatrenia, presuny medzi položkami v rozpočte.

Uzn. č. 146/2025 zo dňa 19.05.2025 OZ

- A. Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2025 uskutočnené v súlade s §14 ods. 2 písm. a) zák. č. 583/2004 Z. z. zo dňa 31.03.2025
- B. Berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2025 uskutočnené v súlade s §14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. zo dňa 01.04.2025

5. VZN č. 1/2025, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb

Starostka a poslanci dostávali podnet od viacerých občanov , ktorí sú rozhorčení a znechutení tým, že aj počas najväčších sviatkov miestne potraviny boli otvorené a tým sa zvyšuje pohyb Rómov po obci a ich hufne postávanie pri obchode a krik vyrušuje aj návštevníkov z iných obcí, ktorí počas sviatkov prichádzajú k svojim rodinám na návštevu. Sviatočný čas by mali občania tráviť s rodinou v klude a pokoji, najmä počas kresťanských sviatkov. Pri našom obchode to v tomto čase tak nevyzerá. Krik, neporiadok, deti behajú po ceste. Vyrúša to na prechádzke rodiny s deťmi a kočkami, cyklistov, sú vyrúšované rodiny, ktoré bývajú v blízkosti obchodu. Preto obec pristúpila k aktualizácii VZN, ktorým sa určujú pravidlá času a predaja v obchode a času prevádzky služieb. Na základe tohto VZN budú všetky prevádzky v obci počas nedele a štátnych sviatkov zatvorené, tak ako to platí skoro v celom našom štáte.

Uzn. č. 147/2025 zo dňa 19.05.2025 OZ schvaľuje VZN č. 1/2025, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb

6. Žiadosť Pankuch

Pán Tomáš Pankuch chce od obce odkúpiť časť pozemku od obce na prístupovú cestu na svoj pozemok pri poľnohospodárskom družstve. Priniesol nám žiadosť, kde uvádza, že by to chcel urobiť zámennou zmluvou. Ponúka pozemky v rómskej osade obci, ktoré neboli zahrnuté do vysporiadania jednoduchých pozemkových úprav (aj keď na rokovaníach, ktoré prebiehali medzi vlastními pri JPÚ mu to bolo prisľúbené, že sa zahrnú celé pozemky), aby ich obec odkúpila a on doplatí ten rozdiel, ktorý tam vznikne pri jeho kúpe pozemku od obce , je to okolo 625 eur. Pozemky v osade vlastní v podiele $\frac{3}{4}$ a $\frac{1}{4}$ je pani Cinová. Poslanci súhlasili so zámennou zmluvou.

Uzn. č. 148/2025 zo dňa 19.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube po prerokovaní žiadosti pána P.____, v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 4 písm. a)

Rozhoduje o prebytočnosti / neupotrebitelnosti majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube v zmysle § 7a odsek 2 písm. d) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba článok 9 odsek 1 písm. a)

A. Určuje, že nehnuteľný majetok obce

- novovytvorený pozemok vo vlastníctve obce Šarišská Poruba zapísaný na LV č. 722, parc. č. 81/6 vo výmere 308 m², druh pozemku zastavaná plocha a parc. č. 81/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 56 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 174/2024 odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „E“ č. 1109/5 o výmere 19 429 m², druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve obce Šarišská Poruba evidovaná na LV č. 722 k. ú. Šarišská Poruba v podiele 1/1, zapísaný na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore, pre okres Prešov, obec Šarišská Poruba,

sa stáva p r e b y t o č n ý m majetkom obce

B. Určuje spôsob naloženia s týmto majetkom

- prevod vlastníctva zámennou zmluvou doplatkom z dôvodu osobitného zreteľa

C. Schvaľuje dôvod hodný osobitného zreteľa

zmysle § 9a odsek 15 písm. b) a písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade zákonom so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba článok 19 odsek 6 písm. b) – prevod z dôvodu osobitného zreteľa, ak o ňom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

- ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo ak sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby; za účelnejšie využitie majetku je treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce a pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosti využívania

7. Žiadosť Cinová

Prijali sme žiadosť aj od pani Danky Cinovej, ktorá je 1/4 vlastníčkou pozemkov v rómskej osade spolu s pánom Pankuchom. Ponúka obci svoj podiel v rómskej osade na predaj.

Uzn. 149/2025 zo dňa 19.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube po prerokovaní žiadosti pani C.____, v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 4 písm. a) a v zmysle § 7a odsek 2 písm. d) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba článok 5 odsek 1 a 2

A. schvaľuje

- pozemok vo vlastníctve pani C._____ zapísaný na LV č. 268, parcela registra „E“ č. 144/1 vo výmere 15,50 m², orná pôda a pozemok č. 144/2 vo výmere 56 m² druh pozemku orná pôda v podiele 1/4, zapísaný na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore, pre okres Prešov, obec Šarišská Poruba,
- cena 3,87 €/m²-
- poplatok za vklad do katastra platí predávajúci

B. splnomocňuje

- starostku obce k podpisu kúpnej zmluvy

8. Správa hlavnej kontrolórky

K bodu sa vyjadrila pani kontrolórka, ktorá informovala poslancov o vykonanej fyzickej kontrole v našej obci, ktorou bol porovnaný skutočný a účtovný stav pokladničnej hotovosti (kontrolované obdobie od 01.0.2025 – 13.05.2025). Kontrolovanou osobou bola pani Pankuchová ako zodpovedná osoba za pokladňu. Na záver pani kontrolórka skonštatovala, že vykonanou kontrolou sa nezistili žiadne nedostatky v stave peňažných prostriedkov v pokladnici. Nebol zistený žiadny rozdiel medzi skutočným a účtovným stavom pokladnice.

Uzn. č. 150/2025 zo dňa 19.05.2025 obecné zastupiteľstvo Obce Šarišská Poruba podľa príslušných ustanovení č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** správu z vykonanej kontroly dodržiavania zásad vedenia pokladničných a účtovných operácií zo zreteľom na dodržiavanie zákona 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších zákonov.

18:05 odišla pani kontrolórka

9. Rôzne a diskusia.

Pani starostka informovala poslancov o nových skutočnostiach:

- Ozval sa právny zástupca pána Kaňucha a súhlasí so zmierom
- Trafostanica k MŠ má nadobudnúť právoplatnosť, bude umiestnená na pozemku pani Kohániovej, bolo by dobré, keby sa do roka realizovalo, sú však prieťahy na ministerstve a ešte nevyšla výzva na MŠ. Treba nám ešte verejné obstarávanie na gastro a na zhotoviteľa, to bude drahšie, ale ak sa nezmenia kritéria, bude to oprávnený výdavok.
- Chodník IBV – požiadali sme o vyjadrenie VVS, VSD, SPP
- Územný plán – zrejme nám nezahrnú do ÚP pozemok pani Marcinkovej a parcely smerom na Lipníky
- Správa a údržba ciest – čistenie priekop. Priekopy nám vyčistili na začiatku obce. Ostatné nechcú čistiť kvôli tomu, že vjazdy na pozemok majú zlý priemer, nespĺňajú požiadavky. V intraviláne obce si musí každý čistiť sám.
- Za úradnou tabuľou pri ZŠ by som chcela svojpomocne vysadiť kvety, pred aktuálnymi sviatkami napr. adventný veniec a pod.

- Rada by som zaobstarala pre obec pozemok, či kúpou alebo výmenou na aktivity, stretávanie sa. Časom postaviť budovu, kde by sa stretávali či už dôchodcovia, mamičky na materskej dovolenke, športovci.
- MAS Šafrán – chceli by vypracovať štúdiu na zadržiavanie vody. Vytvorili by sa zásoby vzácnej vody, ktorý by sa ešte dala využiť na iné účely. Ak by sa do toho zapojili všetky obce aj náklady by sa prerozdělili.
- MDD – sú rezervované skákajúce hrady, tetovanie, výčap, požiarnici, policajti prídu, ak nebudú mať výjazd a štafetu zabezpečí Veronika

10. Záver.

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

19:01 Koniec

Overovatelia: : Kožlej

Tomášová

Zapísala : Pankuchová

Starosta: Činová

V Šarišskej Porube, 19.05.2025