# ZÁPISNICA

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa**

**29. 04. 2022 o 17:00 hod.**

v kultúrnom dome v Šarišskej Porube

PROGRAM:

Program zasadnutia OZ s jeho doplnením

1. **Otvorenie**
   a) *Schválenie programu rokovania*
   b) *Určenie overovateľov zápisnice*
2. **Školská jedáleň – výšenie finančného pásma v ŠJ pri MŠ.**
3. **Schválenie VZN 2/2022 – Zmeny a doplnky ÚPN č. 2 obce Šarišská poruba.**
4. **Správa kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na rok 2021.**
5. **Predaj obecných pozemkov.**
6. **Nájomná zmluva na pozemok a budovy ZŠ.**
7. **Enviromentálny fond – zníženie energetickej náročnosti verejných budov.**
8. **Materská škola Šarišská Poruba.**
9. **Diskusia.**
10. **Záver.**

## 1. Otvorenie

Keďže pán starosta je PN, jeho zástupca pán Hovančák bude dnes viesť zasadnutie, pán starosta je prítomný ako verejnosť. Zástupca starostu obce privítal zhromaždených a začal zasadnutie.

Na zasadnutí boli prítomní traja poslanci OZ, referentka obecného úradu, pani kontrolórka a pán starosta.

Následne zástupca starostu dal hlasovať za schválenie programu rokovania a možnosť, aby sa starosta mohol vyjadrovať k bodom programu.

*Uzn. č. 011/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ **schvaľuje** program zasadnutia OZ aj s jeho doplnením.*

b) Určenie overovateľov zápisnice – určení boli p. Kožlej a p. Gaľová.

*Uzn. č. 12/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ **schvaľuje** overovateľov zápisnice p. Kožleja a p. Gaľovú.*

## 2. Školská jedáleň – zvýšenie finančného pásma v ŠJ pri MŠ.

Vedúca školskej jedálne vzhľadom na nárast cien potravín navrhla zvýšenie finančného pásma v Školskej jedálni pri MŠ Šarišská Poruba na 3. pásmo na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov. Poslanci schválili navýšenie.

*Uzn. č. 13/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ schvaľuje zvýšenie Finančného pásma v Školskej jedálni pri MŠ Šarišská Poruba na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov..*

**3. Schválenie VZN 2/2022.**

Zástupca starostu dal schváliť VZN 2/2022, ktorý sa vyhlasuje záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2021 ÚPN obce Šarišská Poruba". Tieto zmeny potrebujeme hlavne kvôli projektu vysporiadanie pozemkov v MRK. Poslanci s tým boli oboznámení a VZN aj jednohlasne schválili.

*Uzn. č. 14/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ schvaľuje podľa §11 ods. 4 písm. g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov VŠEOBECNE ZÁVäZNÉ NARIADENIE OBCE ŠARIŠSKÁ PORUBA č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2021 ÚPN obce Šarišská Poruba"*

*Uzn. č. 15/2022 zo dňa 9.04.2022 OZ*

**I. berie na vedomie**

1. Správu o prerokovaní návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba", vypracovanú Ing. Arch. Vladimírom Debnárom, odborne spôsobilou osobou na obstarávania ÚPP a ÚPD podľa §2a stavebného zákona, (reg. Č. 424)
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" podľa §22 stavebného zákona
3. Výsledok preskúmania návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" Okresným úradom prešov, odborom výstavby a bytovej politiky podľa §25 stavebného zákona (stanovisko OÚ Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-PO-OVBP1/2022/021698 zo dňa 07.04.2022)

**II. schvaľuje**

Podľa §27 ods.3 stavebného zákona a podľa §11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Územnoplánovaciu dokumentáciu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" spracovaný Ing. Arch. Máriou Čutkovou, autorizovaným architektom SKA.

**III. žiada starostu obce**

1. Označiť Územnoplánovaciu dokumentáciu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" schvaľovacou doložkou podľa §28 ods. 1 stavebného zákona.
2. Zverejniť Záväznú časť Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" podľa §27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona
3. Uložiť Územnoplánovaciu dokumentáciu „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" podľa §28 ods. 3 a 4 stavebného zákona
4. Vyhotoviť o obsahu Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba" registračný list v zmysle §28 ods. 5 stavebného zákona a spolu

s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky do troch mesiacov od jej schválenia Obecným zastupiteľstvom.

## 4. Správa kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na rok 2021.

Správu oh hlavnej kontrolórky dostali poslanci s materiálom na preštudovanie. Pani kontrolórka ešte objasnila poslancom o svojich vypracovaných stanoviskách počas roka aj o ostatných činnostiach, ktoré robí pre našu obec, a síce, pravidelná účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva, pravidelné odborné vzdelávanie počas celého roka 2021, metodická pomoc a konzultácie starostovi a zamestnancom.

*Uzn. č. 16/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ* ***berie na vedomie*** *správu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na rok 2021.*

## 5. Predaj obecných pozemkov.

Sú to obecné pozemky, z ktorých obec nemá úžitok a daní občania si ich chcú od obce odkúpiť.

*Uzn. č. 17/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ* ***prerokovalo*** žiadosť pána [redacted] o vysporiadanie vlastníctva parciel č. 107 a 108/2 v katastrálnom území obce Šarišská Poruba vo vlastníctve obce Šarišská Poruba a **schvaľuje**

A. podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja pozemkov v katastrálnom území Šarišská Poruba, zapísaných na LV č.366, KN-C parcely č. 107-76 m² a č. 108/2 – 32 m² vo vlastníctve obce Šarišská Poruba, ako prípad osobitného zreteľa.
B. Dôvod osobitného zreteľa predmetné parcely sú priľahlými pozemkami k pozemku vo vlastníctve kupujúceho a tvoria prístupovú cestu k pozemku vo vlastníctve kupujúceho.

*Uzn. č. 18/2022* **prerokovalo** žiadosť pána [redacted] o vysporiadanie vlastníctva časti parcely č. 65 v katastrálnom území obce Šarišská Poruba vo vlastníctve obce Šarišská Poruba a **schvaľuje**

A. podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja časti pozemku v katastrálnom území Šarišská Poruba, KN-C parcely č. 65 - 78 m² vo vlastníctve obce Šarišská Poruba, ako prípad osobitného zreteľa.
B. Dôvod osobitného zreteľa predmetná parcela je priľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve kupujúceho a tvoria prístupovú cestu k pozemku vo vlastníctve kupujúceho.

## 6. Nájomná zmluva na pozemok a budovy ZŠ + 7. Enviromentálny fond – zníženie energetickej náročnosti verejných budov + 8. Materská škola Šarišská Poruba

Keďže nám Cirkev akúkoľvek zámenu pozemkov neschválila. K vyriešeniu nášho problému prichádza do úvahy už len predĺženie nájomnej zmluvy minimálne na 30 rokov. Poprípade ešte využiť obecný pozemok – bývalé kompostovisko na vybudovanie novej Materskej školy, ale na to by sme potrebovali výnimku a finančnú výpomoc od pána splnomocnenca vlády pre RK.

*Uzn. č. 19/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ* **poveruje** *starostu, aby dal vypracovať dodatok k nájomnej zmluve na pozemok s Cirkvou na minimálne 30 rokov.*

*Uzn. č. 20/2022 zo dňa 29.04.2022 OZ* **odporúča** *starostovi vyvolať stretnutie so splnomocnencom vlády pre Rómske komunity ohľadom vybudovania novej materskej školy. rokov.*

**7. Diskusia.**

Pán zástupca starostu oboznámil OZ o niektorých skutočnostiach:

- V rómskej osade sa upratuje, jarky a okolie. Je to potrebné, ale zase pre obec nákladné.
- Pán Kožlej navrhol osvetliť bránu zozadu na cintorín, kvôli tomu, že sa tam schádzajú Rómovia. Domnieva sa, že sa to zmení, ak budú viditeľní.
- Pán starosta má navrhnúť pánu Kaňuščinovi možnosť nastúpiť po ukončení zmluvy na dohodu na rozvoz obedov.
- Poslanci sa zhodli na obecnej akcii, ktorá bude trvať dva dni. Bude to futbal spojený s atrakciami pre deti na deň detí a mala by sa konať 9. a 10. júla 2022.

**11. Záver.**

Pán zástupca starostu poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

20:15 koniec

Overovatelia: Kožlej:

Gaľová:

Zapísala : Pankuchová

Starosta: Hudák

V Šarišskej Porube, 29.04.2022