ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa
17.09.2026 o 17:00 hodine
v kancelárii starostu obce Šarišská Poruba

PROGRAM:
Programu_zasadnutia OZ:

1. **Otvorenie**
   a) *Schválenie programu rokovania*
   b) *Určenie overovateľov zápisnice*
2. **Schválenie rekonštrukcie chodníka.**
3. **Schválenie zámeru predaja pozemkov 676,677,715,714/1,714/2,720/1,720/2,635,634/2,636,654.**
4. **Schválenie prevodu pozemkov 81/8,81/9,81/10,81/11.**
5. **Schválenie projektovej dokumentácie vodozádržných opatrení na miestnom cintoríne.**
6. **Návrh na vyradenie stolov, stoličiek, počítačov z majetku obce.**
7. **Diskusia.**
8. **Záver.**

1. Otvorenie

Pani starostka privítala zúčastnených a začala zasadnutie.
Na zasadnutí boli prítomní štyria poslanci OZ, zapisovateľka a pani starostka. Poslanci sú štyria, teda OcZ je uznášaniaschopné.

a) Následne dala pani starostka hlasovať za schválenie programu rokovania.
b) Určenie overovateľov zápisnice p. Mitrus a p. Hovančák.

Uzn. č. 254/2026 zo dňa 17.09.2026
schvaľuje program zasadnutia OZ

Uzn. č. 255/2026 zo dňa 17.09.2026
berie na vedomie overovateľov zápisnice p. Mitrusa a p. Hovančáka

2. Schválenie rekonštrukcie chodníka

Pani starostka objasnila poslancom svoje plány s chodníkom a rozpočet na jeho rekonštrukciu. Chodník je v havarijnom stave, ale nakoľko je tam úzka cesta, tak autá aj ťažké vychádzajú na chodník a tak ho ničia. Poslanci navrhli aj obecnú brigádu, žeby sa chodník opravil a ušetrilo by sa.
Z predchádzajúcich skúseností sa však vie, že sa ľudia obecných brigád nezúčastňujú, tak by to predsa len zostalo na poslancoch a zamestnancoch. V minulosti ho taktiež opravovali len poslanci svojpomocne. Keďže už chodník pomaly nie je ani funkčný, poslanci nakoniec rekonštrukciu schválili a zhodli sa na oprave chodníka.

Uzn. č. 256/2026 zo dňa 17.09.2026 OZ schvaľuje rekonštrukciu chodníka

3. Schválenie zámeru predaja pozemkov 676,677,715,714/1,714/2,720/1,720/2,635,634/2,636,654

Uznesenie č. 257/2026 zo dňa 17.09.2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Šarišská Poruba podľa príslušných ustanovení č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schválenie zámeru prevodov JPÚ – Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)

Starosta obce informoval prítomných poslancov o zverejnenom zámere na predaj pozemkov – Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP), ktorý bol zverejnený od 27.08.2026 – 12.09.2026 na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Šarišská Poruba

1. Zverejnený bol zámer na prevod pozemkov nehnuteľného majetku obce Šarišská Poruba, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa v k.ú. obce Šarišská Poruba, okres Prešov, zapísaný na LV č. 908:
   C KN č. 677 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m² a C KN č. 676 – ostatná plocha o výmere 170 m² - kupujúci – Kevin Cibrík,
   (ďalej spolu len „Predmet prevodu 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predávajúci – obec Šarišská Poruba predáva kupujúcemu Predmet prevodu 1 vyššie uvedený – výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na §9a, ods. 15, písm. f). bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to vo výške 3,87 eur/za 1 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

2. Zverejnený bol zámer na prevod pozemkov nehnuteľného majetku obce Šarišská Poruba, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Šarišská Poruba, okres Prešov, zapísaný na LV č.908:
   C KN č. 715 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² , C KN č. 714/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 242 m² a C KN č. 714/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m² - kupujúci Eva Horvátová, rod. Horvátová
   (ďalej spolu len „Predmet prevodu 2“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predávajúci – obec Šarišská Poruba predáva kupujúcemu Predmet prevodu 2 vyššie uvedený – výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na §9a, ods. 15, písm. f). bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to vo výške 3,87 eur/za 1 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

3. Zverejnený bol zámer na prevod pozemkov nehnuteľného majetku obce Šarišská Poruba, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Šarišská Poruba, okres Prešov, zapísaný na LV č.908:
   C KN č. 720/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², C KN č. 720/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² - kupujúci Róbert Horvát rod. Horvát
   (ďalej spolu len „Predmet prevodu 3" v príslušnom gramatickom tvare)

Predávajúci – obec Šarišská Poruba predáva kupujúcemu Predmet prevodu 3 vyššie uvedený – výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na §9a, ods. 15, písm. f). bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to vo výške 3,87 eur/za 1 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .
(Zásady zverejnené na obecnej stránke-úradnej tabuli

https://www.sarisskaporuba.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zverejnenie-zameru-predaja-pozemkov-ckn-676677715714-1714-2720-1720-2635634-2636-3244.html?kshow=9&sort=1&order=0&show=1&Zobrazi%C5%A5=Filtrova%C5%A5

4. Zverejnený bol zámer na prevod pozemkov nehnuteľného majetku obce Šarišská Poruba, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Šarišská Poruba, okres Prešov, zapísaný na LV č.908:
   C KN č. 635 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² C KN č. 634/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² - kupujúci Martina Gabčová rod. Gabčová
   (ďalej spolu len „Predmet prevodu 3" v príslušnom gramatickom tvare)

Predávajúci – obec Šarišská Poruba predáva kupujúcemu Predmet prevodu 3 vyššie uvedený – výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na §9a, ods. 15, písm. f). bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to vo výške 3,87 eur/za 1 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .
(Zásady zverejnené na obecnej stránke-úradnej tabuli
https://www.sarisskaporuba.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-sarisska-poruba-3148.html?ftresult=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia

5. Zverejnený bol zámer na prevod pozemkov nehnuteľného majetku obce Šarišská Poruba, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Šarišská Poruba, okres Prešov, zapísaný na LV č.908:
   C KN č. 636 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m - kupujúci Anna Gabčová rod. Gabčová
   (ďalej spolu len „Predmet prevodu 3" v príslušnom gramatickom tvare)

Predávajúci – obec Šarišská Poruba predáva kupujúcemu Predmet prevodu 3 vyššie uvedený – výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na §9a, ods. 15, písm. f). bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to vo výške 3,87 eur/za 1 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

(Zásady zverejnené na obecnej stránke-úradnej tabuli
https://www.sarisskaporuba.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-sarisska-poruba-3148.html?ftresult=z%C3%A1sady+hospod%C3%A1renia

Zámer zverejnený na úradnej tabuli obce:
https://www.sarisskaporuba.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zverejnenie-zameru-predaja-pozemkov-ckn-676677715714-1714-2720-1720-2635634-2636-3244.html?kshow=9&sort=1&order=0&show=1&Zobrazi%C5%A5=Filtrova%C5%A5

a Schválenie predaja pozemkov č. parcely č. 677,676,715,714/1,714/2,720/1,720/2,635,634/2,636

A. Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v súlade s §9 a ods. 15 písm. f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Šarišská Poruba zapísaného na LV č. 908, k.ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov:

1. parc. reg. „C" č. 677 o výmere 42 m², vedená ako zastavaná plocha a nádvorie a
   parc. reg. „C" č. 676 o výmere 170 m², vedená ako ostatná plocha,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Kevin Cibrík,r. Cibrík, bytom Šarišská Poruba 88, 082 12 Kapušany,
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

2. parc. reg. „C“ č. 715 o výmere 29 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. 714/1 o výmere 242 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. 714/2 o výmere 17 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Eva Horvátová,r. Horvátová, bytom Šarišská Poruba 86, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m^2), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

3. parc. reg. „C“ č. 720/1 o výmere 106 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg., „C“ č. 720/2 o výmere 20 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Róbert Horvát,r. Horbát, bytom Šarišská Poruba 86, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m^2), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

4. parc. reg. „C“ č. 635 o výmere 40 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg., „C“ č. 634/2 o výmere 12 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Martina Gabčová, rod. Gabčová bytom Šarišská Poruba 87, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m^2), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

5. parc. reg. „C“ č. 636 o výmere 24 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Anna Gabčová,r. Gabčová, bytom Šarišská Poruba 82, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m^2), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

B. Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v súlade s čl. 19 ods. 6 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce
prevod majetku obce z výlučného vlastníctva obce Šarišská Poruba zapísaného na LV č. 908, k.ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov:

1. parc. reg. „C" č. 677 o výmere 42m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C" č. 676 o výmere 170 m^2, vedená ako ostatná plocha

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Kevin Cibrík,r. Cibrík, bytom Šarišská Poruba 88, 082 12 Kapušany,

2. parc. reg. „C" č. 715 o výmere 29 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C" č. 714/1 o výmere 242 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C" č. 714/2 o výmere 17 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Eva Horvátová,r. Horvátová, bytom Šarišská Poruba 86, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce,

3. parc. reg. „C" č. 720/1 o výmere 106 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C" č. 720/2 o výmere 20 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Róbert Horvát,r. Horvát, bytom Šarišská Poruba 86, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

4. parc. reg. „C" č. 635 o výmere 40 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C" č. 634/2 o výmere 12 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Martina Gabčová,r. Gabčová, bytom Šarišská Poruba 87, 082 12 Kapušany
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

5. parc. reg. „C" č. 636 o výmere 24 m^2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Anna Gabčová,r. Gabčová, bytom Šarišská Poruba 82, 082 12 Kapušany

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

za cenu 3,87 Eur/m^2 určenú Znaleckým posudkom č. 117/2023 zo dňa 24.05.2023 vypracovaný znalcom Ing. Martin Fedorjak, Lesíček 61, 082 07 Lesíček, ev. číslo znalca 914086.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m^2), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

C. Splnomocňuje pani starostku k podpisu kúpnopredajnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo Obce Šarišská Poruba podľa príslušných ustanovení č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Uznesenie č. 258/2026 zo dňa 17.09.2026

Schválenie zámeru prevodov JPÚ – Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)

Starosta obce informoval prítomných poslancov o zverejnenom zámere na predaj pozemkov – Národný projekt „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP), ktorý bol zverejnený od 02.09.2026 – 17.09.2026 na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Šarišská Poruba

Zverejnený bol zámer na prevod pozemkov nehnuteľného majetku obce Šarišská Poruba, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa v k.ú. obce Šarišská Poruba, okres Prešov, zapísaný na LV č. 908:

C KN č. 654 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m²,
(ďalej spolu len „Predmet prevodu 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predávajúci – obec Šarišská Poruba predáva kupujúcemu Predmet prevodu vyššie uvedený – výška kúpnej ceny bola určená s prihliadnutím na §9a, ods. 15, písm. f). bod 3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to vo výške 3,87 eur/za 1 m². Dôvod hodný osobitného zreteľa – je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

a Schválenie predaja pozemkov č. parcely č. 654

A. Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v súlade s §9 a ods. 15 písm. f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Šarišská Poruba zapísaného na LV č. 908, k.ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov:

6. parc. reg. „C“ č. 654 o výmere 107 m², vedená ako ostatná plocha,
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Fabián Cibrík,r. Cibrík, bytom Šarišská Poruba 89, 082 12 Kapušany,
a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m²), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

B. Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
v súlade s čl. 19 ods. 6 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce
prevod majetku obce z výlučného vlastníctva obce Šarišská Poruba zapísaného na LV č. 908, k.ú. Šarišská Poruba, obec Šarišská Poruba, okres Prešov:

parc. reg. „C" č. 654 o výmere 107 m^2, vedená ako ostatná plocha
z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa Fabián Cibrík,r. Cibrík, bytom Šarišská Poruba 89, 082 12 Kapušany,

za cenu 3,87 Eur/m^2 určenú Znaleckým posudkom č. 117/2023 zo dňa 24.05.2023 vypracovaný znalcom Ing. Martin Fedorjak, Lesíček 61, 082 07 Lesíček, ev. číslo znalca 914086.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky s malou výmerou (do 250 m^2), ktoré obec Šarišská Poruba dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, žeby sa jej podarilo s týmito majetkami iným spôsobom účelne naložiť. Podľa čl. 19, ods. 6, písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ide o pozemky, resp. majetok obce, ktorý je pre obce prakticky nepoužiteľný alebo pre inú osobu, než je kupujúci .

C. Splnomocňuje pani starostku k podpisu kúpnopredajnej zmluvy

4. Schválenie prevodu pozemkov 81/8,81/9,81/10,81/11

Poslanci schválili prevod pozemkov pre nášho občana, ktorý ich potrebuje pre svoj vstup na pozemok.

Uzn. č. 259/2026 zo dňa 17.09.2026

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube v súlade s § 9a ods. 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v spojení s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. 5 bod 4 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam - novovytvoreným pozemkom - parcela registra „„C" č. 81/8 o výmere 164 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „„C" č. 81/9 o výmere 46 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „„C" č. 81/10 o výmere 106 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „„C" č. 81/11 o výmere 21 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 36/2026 zo dňa 13.03.2026 a ktorý bol úradne overený pod č. G1- 1098/26 dňa 12.06.2026, odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „E" č. 1109/5 o výmere 19 126 m^2, druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve obce Šarišská Poruba zapísaného na LV č. 722, v podiele 1/1, evidovaného Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, pre k. ú. Šarišská Poruba v prospech nadobúdateľa Juraja Beňu, nar. , bytom Šarišská Poruba 106 , 082 12 do jeho

výlučného vlastníctva v podiele 1/1. Prevod vlastníctva schvaľuje za kúpnu cenu 1348,- Eur. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša nadobúdateľ.

Dôvod osobitného zreteľa:
Pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a obec nemá pre tento iné, účelné využitie

A splnomocňuje pani starostku k podpisu kúpnopredajnej zmluvy s pánom Beňom.

5. Schválenie projektovej dokumentácie vodozádržných opatrení na miestnom cintoríne.

Pani starostka informovala poslancov, že po veľmi dlhom a neúspešnom hľadaní projektanta na vodozádržné opatrenia sa jej ho podarilo nájsť. Takže nemáme veľmi na výber, nakoľko je potrebné to urobiť. Zatiaľ by spracoval dokumentáciu stavebného zámeru stavby, ktorá bude obsahovať polohopisné a výškopisné zameranie územia, projektovú dokumentáciu, rozpočet s výkazom výmer, inžiniersku činnosť a správu o prerokovaní stavebného zámeru. Poslanci ešte chceli vedieť približný rozpočet na túto stavbu, ale tá sa dá presnejšie určiť až po vypracovaní projektovej dokumentácie. Pani kontrolórka tiež podotkla, že tento inžiniering, ktoré robia externé firmy sú väčšinou oprávneným výdavkom pri dotáciách a výzvach.

Uzn. č. 260/2026 zo dňa 17.09.2026 OZ

schvaľuje spracovanie projektovej dokumentácie vodozádržných opatrení na miestnom cintoríne

6. Návrh na vyradenie stolov, stoličiek, počítačov z majetku obce

Zo základnej školy sa vyradzovali veľmi staré počítače, ktoré sú fyzicky opotrebované, morálne zastaralé a ich oprava je neekonomická. Do kultúrneho domu sme získali cez dotáciu nové stoly a stoličky. Pôvodné stoly a stoličky si v menšom množstve ponecháme na obecné akcie a poškodené sa odovzdajú do veľkoobjemového kontajnera.

Uznesenie č. 261/2026 zo dňa 17.09.2026

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskej Porube v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišská Poruba:

A. Berie na vedomie

1. Správu a návrh vyraďovacej komisie zo dňa 14.09.2026 na vyradenie prebytočného a funkčne neupotrebiteľného majetku obce – nábytku z kultúrneho domu (stoly,

stoličky) a výpočtovej techniky (počítače), ktoré sú fyzicky opotrebované, morálne zastarané a ich oprava je neekonomická.

B. Schvaľuje

1. Vyradenie majetku obce z účtovnej a operatívnej evidencie v celkovej zostatkovej hodnote 0,00 €, a to:
   - **Stoly:** 15 ks
   - **Stoličky:** 55 ks
   - **Počítače:** 9 ks
2. Spôsob likvidácie vyradeného majetku:
   - Kancelársky nábytok (stoly, stoličky) – odovzdaním do veľkoobjemového kontajnera).
   - Výpočtová technika (počítače) – odovzdaním oprávnenej organizácii na zber a likvidáciu elektroodpadu.

C. Ukladá
Starostovi obce Viere Cinovej

1. Zabezpečiť fyzickú likvidáciu schváleného majetku v súlade s predpismi o ochrane životného prostredia a odpadovom hospodárstve.
2. Zabezpečiť vykonanie príslušných účtovných zápisov v majetkovej evidencii obce.
   - *Zodpovedný:* Mgr. Marcela Ondriová

15. Diskusia

Pani starostka podala poslancom nové informácie:

- S vodou na východe Slovenska je veľký problém. Je nedostatok vody a bude ešte horšie, preto musíme vodou šetriť. Pán riaditeľ Antol sa nám síce stará o vodojem, ale o technike rozhoduje generálne riaditeľstvo v Košiciach, teda im musíme adresovať list a požiadavky. My ešte môžeme byť radi, že nám zadarmo navážajú pitnú vodu, a keď nám vyhlásia mimoriadnu situáciu, tak budeme mať časovo limitovaný odber vody. Situácia je vážna na celom Slovensku. Je smutné, že náš štát si nenechal žiadne akcie vo VVS a.s. a teda nemá žiadny dosah na túto firmu a nemôžu nijako zasiahnuť. Našiel sa náš zdroj napojenia na Starinu, takže by sme to chceli do budúcna zariadiť, aby bolo hneď napojenie, ak by my sme už nemali vodu.
- Čakajú nás obecné akcie – posedenie so seniormi, máme pre nich zakúpené darčeky, v kultúrnom dome bude pre nich pripravené pohostenie a kultúrny program
- Najbližšiu nedeľu sa bude konať slávnosť pri pomníku, sú pozvaní dekani z oboch našich cirkví, bude zabezpečená živá hudba, príde dcéra zosnulého partizána s rodinou, poslanci vhodné oblečenie a spoločne odovzdáme veniec, treba zabezpečiť potom lavičky vonku pre ľudí
- Cez víkend sme mali v našej obci aj nepríjemnú udalosť, pri ktorej sa použil obecný defibrilátor (pán poslanec Lukáš Kožlej sa toho zhostil) a spolu s rodinou občana, ktorý odpadol, sa podarilo zachrániť život. Objednala som ďalšie dospelé elektródy a máme už aj detské. Veľmi pekne ešte raz ďakujem pánu Kožlejovi za sponzorský dar.

Koniec 19:16

Overovatelia: : Mitrus

Hovančák

Zapísala : Pankuchová

Starosta: Cinová

V Šarišskej Porube, 17.09.2026