

**Územnoplánovacia dokumentácia**

**ZMENY A DOPLNKY Č. 2/2021**

**ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠARIŠSKÁ PORUBA**

**/Návrh na prerokovanie podľa § 22 s.z./**

September 2021

**Obstarávate**ľ **Obec Šarišská Poruba**

 Obecný úrad

 08212 Šarišská Poruba, číslo 34

Zastúpený : Ján Hudák – starosta obce

IČO : 00 327 778

**Spracovateľ** : **Ing. arch. Mária Čutková AA SKA**

Číslo osvedčenia : 0377 AA

IČO : 10668209

**Odborne spôsobilá osoba**

**na obstaranie ÚPP a ÚPD** : **Ing. arch. Vladimír Debnár**

reg. č.424

**OBSAH :**

I: Textová časť ÚPD „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba“

 A : Základné údaje

 B : Návrh riešenia ÚPD „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba“

 C : Záväzná časť ÚPD „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba“

II: Grafická časť:

Výkres č. 1 Výkres širších vzťahov, M 1:25 000

Výkres č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia – podklad, náložka M 1:10 000

Výkres č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – zastavané územie – podklad, náložka M 1:2000

Výkres č. 4 Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo – podklad, náložka M 1:2000

Výkres č. 5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia - energetika, telekomunikácie – podklad, náložka M 1:2000

Výkres č. 6 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability – podklad, náložkaM 1:10 000

Výkres č. 7 Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely – podklad, náložka M 1: 5000

Poznámka:

ÚPD „Zmeny a doplnky č.2/2021 ÚPN obce Šarišská Poruba“ je spracovaná v grafickej časti formou priesvitiek na grafickú časť ÚPN obce Šarišská Poruba (právny stav ku dňu schválenia Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba ).

**I. TEXTOVÁ ČASŤ**

1. **Základné údaje**

**A.1 Identifikačné údaje:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov ÚPD:** | **Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba** |
|  |  |
| Názov obce: | Obec Šarišská Poruba |
| Štatutárny zástupca: | Ján Hudák, starosta |
| Kód obce: | 525189 |
| Okres: | 707 - Prešov |
| Kraj: | 7 - Prešovský |
| Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD | Ing. arch. Vladimír Debnár, č. reg. 424 |
|  Spracovateľ: | Ing. arch. Mária Čutková, AA  |

**A.2 Dôvod obstarania ÚPD „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba“**

Obec Šarišská Poruba ako orgán územného plánovania, obstaráva ÚPD „Zmeny a doplnky č.2/2021 Územného plánu obce Šarišská Poruba“ ( ďalej len ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ ) z vlastného podnetu.

Dôvodom obstarania ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ je zmena územnotechnických predpokladov, na základe ktorých bola riešená pôvodná koncepcia priestorového usporiadania funkčnej plochy rodinných domov označenej v ÚPNO Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov ako lokalita č.4, uvedená v Atlase rómskych komunít (2019) pod názvom „Osada“

**A.3 Hlavné ciele a problémy, ktoré ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ rieši:**

Cieľom obstarania ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ je spoločenská dohoda štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, situovaného na juhovýchodnom okraji zastavaného územia, označeného v ÚPNO Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov ako lokalita č.4.

Predmetom riešenia ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ sú nasledovné javy v lokalite č.4:

* doplnenie existujúcej funkčnej plochy rodinných domov
* zmena časti funkčnej plochy rodinných domov na funkčnú plochu občianskeho vybavenia
* zmena funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na funkčnú plochu rodinných domov

Problémy, ktoré ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ rieši, sú nasledovné:

- problém rozsahu zmeny funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na funkčnú plochu rodinných domov

- problém rozsahu zmeny funkčnej plochy rodinných domov na funkčnú plochu občianskeho vybavenia

**A.4. Vyhodnotenie doterajšieho ÚPNO Šarišská Poruba**

ÚPNO Šarišská Poruba bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Šarišská Poruba uznesením č. 16 zo dňa 30.06.2011. Záväzná časť Územného plánu obce Šarišská Poruba je vyhlásená VZN obce Šarišská Poruba č. 10 zo dňa 30.06.2011.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPNO Šarišská Poruba boli schválené Obecným zastupiteľstvom Šarišská Poruba uznesením č.34/2021 zo dňa 14.06.2021. Záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 ÚPNO šarišská Poruba je vyhlásená VZN č.2/2021

Celková koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch na území obce Šarišská Poruba je nastavená na prognózovaný počet cca 722 obyvateľov do roku 2040.

V Územnom pláne obce Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov sú rozvojové funkčné plochy navrhnuté na západnom, severnom a juhovýchodnom okraji zastaveného územia obce platného k 1.1.1990. Rozvojová funkčná plocha rodinných domov v juhovýchodnej časti zastavaného územia – lokalita č.4 ( Rómska osada ) – na základe aktualizovanej prognózy demografického vývoja do roku 2040 a predpokladaného spôsobu života obyvateľov lokality si vyžaduje komplexné prehodnotenie rozsahu funkčných plôch rodinných domov, vrátane plôch občianskeho vybavenia pre uspokojovanie každodenných potrieb obyvateľstva lokality č.4.

**A.5. Údaje o súlade riešenia ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ so Zadaním pre ÚPNO Šarišská Poruba**

Zadanie pre ÚPNO Šarišská Poruba je schválené Obecným zastupiteľstvom Šarišská Poruba uznesením č. 4/2010 zo dňa 25.6.2010.

ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“je v súlade s požiadavkami na riešenie ÚPNO Šarišská Poruba, uvedenými v kapitolách Zadania pre ÚPN obce Šarišská Poruba.

ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ rešpektuje prognózu vývoja počtu obyvateľov k roku 2040

**A.6. Údaje o súlade riešenia so záväznou časťou ÚPN Prešovského samosprávneho kraja**

Väzby priestorového usporiadania časti katastrálneho územia obce Šarišská Poruba na územie priľahlých katastrálnych území, riešené v návrhu ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“sú v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „ÚPN Prešovského samosprávneho kraja"), schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Záväzná časť Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, ktoré bolo schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

**A.7. Údaje o použitých podkladoch**

Podkladmi pre spracovanie návrhu ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“sú:

* Z a D č.1 ÚPNO Šarišská Poruba schválený uznesením č.34/2021 zo dňa 14.06.2021
* Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019.
* Požiadavky obce Šarišská Poruba na riešenie ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“
* Stav a vývoj obyvateľstva časti obce Šarišská Poruba – Osada a predpokladané nároky populácie na využitie územia

**B. Návrh riešenia ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“**

**B.1 Popis riešenia ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“**

**B.1.1 Zmena funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na funkčnú plochu rodinných domov v juhovýchodnej časti územia obce - lokalita č. 4 ( Osada )**

Podľa platného ÚPNO Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov je predmetná lokalita riešená ako súbor navrhovaných funkčných plôch rodinných domov o celkovej výmere cca 1,1 ha rodinných domov a existujúcej funkčnej plochy rodinných domov o výmere cca 0,6 ha.

Návrh ÚPD „Z a D č.2/2021 ÚPNO Šarišská Poruba“ rieši:

- doplnenie existujúcej funkčnej plochy rodinných domov o výmere cca 4226 m2 s celkovým počtom 46 rodinných domov

- zmenu plochy TTP na funkčnú plochu rodinných domov o výmere cca 6054 m2 pre cca 60 rodinných domov

- zmenu plochy rodinných domov na plochu občianskeho vybavenia o výmere 3146 m2. Vnútornú náplň funkčnej plochy občianskeho vybavenia tvorí maloobchodné zariadenie, administratíva a osveta

Využiteľnosť navrhovaných funkčných plôch rodinných domov je determinovaná rešpektovaním záplavovej čiary Q100 bezmenného ľavostranného prítoku Porubského potoka a jeho bezmenného pravostranného prítoku.

Celková výmera lokality č.4 je 2,4978 ha, z toho:

- existujúca plocha rodinných domov 0,8861 ha

- navrhovaná plocha rodinných domov 1,2485 ha

- navrhovaná plocha občianskeho vybavenia 0,3146 ha

- existujúca vodná plocha a plocha krajinnej zelene

- navrhovaná plocha verejného priestranstva ( miestne cesty, chodníky, ) 0,0486 ha

Verejné dopravné a technické vybavenie navrhovanej funkčnej plochy rodinných domov :

Doprava:

Dopravné pripojenie funkčnej plochy rodinných domov je riešené z miestnej cesty zo severnej strany riešenej lokality smerom na juh s rozvetvením komunikácie v strede územia na východnú a západnú stranu miestnou obslužnou cestou funkčnej triedy C3 , kategórie MO 6,5/30. Cesty sú ukončené obratiskom. Odstavné stánia sú dimenzované v zmysle STN 736110 ( 2 odstavné stánia na 1RD ).

Pozdĺž navrhovanej miestnej cesty je umiestnený jednostranný chodník pre peších.

Zásobovanie pitnou vodou :

Navrhovaná funkčná plocha rodinných domov bude zásobovaná pitnou vodou z verejnej vodovodnej siete. Zdrojom vody je existujúci vodojem

Odvádzanie splaškových vôd:

Odvádzanie splaškových vôd, tvorených na funkčnej ploche rodinných domov, je navrhnuté gravitačnou splaškovou kanalizáciou DN 300, zaústenej v revíznej šachte do navrhovanej splaškovej kanalizácie. Do doby realizácie verejnej kanalizačnej siete budú splaškové vody z rodinných domov a občianskeho vybavenia zneškodňované v lokálnej ČOV s odvádzaním vyčistených vôd do retenčnej nádrže s regulovaným vypúšťaním do recipientu Porubský potok.

Nakladanie s dažďovými vodami:

Vzhľadom na exponovaný terén funkčnej plochy rodinných domov, sú dažďové vody z povrchu miestnej komunikácie , zo striech rodinných domov a spevnených plôch odvádzané dažďovou kanalizáciou cez detenčné nádrže do recipientu.

Zásobovanie elektrickou energiou:

Zásobovanie rodinných domov na navrhovanej funkčnej ploche bude zabezpečené rozvodmi NN z existujúcej mrežovej trafostanice TS 1 s menovitým výkonom po rekonštrukcii 630 kVA, pripojenej prípojkou VN 22 kV z existujúceho vzdušného vedenia VN 22 kV.

Zásobovanie plynom:

Územie sa bude pripájať na existujúci STL plynovod tlakovaný na 0,3 MPa D 50 mm. Trasovanie plynovodov je riešené v zelenom páse alebo v chodníku.

 Podrobné pripojovacie podmienky plánovaného technického vybavenia územia na existujúce technické vybavenie územia v koridore existujúcej miestnej komunikácie budú určené jednotlivými správcami technického vybavenia územia.

**B.2**  **Úprava smernej časti platného ÚPNO Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov**

Vo vzťahu k popisu návrhu Z a D č.1 ÚPNO Šarišská Porubasa upravuje znenie príslušných kapitol smernej časti platného ÚPNO Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov nasledovne:

*~~Aaaaaaaaaa~~ - vypustený text*

*Aaaaaaaaaa – doplnený text*

**Kapitola 2.6 – Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce**

Nahrádza sa tabuľka „Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Šarišská Poruba do roku 2030 nasledovnou tabuľkou:

*„Prognóza vývoja počtu obyvateľov a bytov v obci Šarišská Poruba do roku 2040:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Rok*  | *2001* | *2011* | *2012* | *2014* | *2015* | *2016* | *2017* | *2018* | *2019* | *2020* | *2025* | *2030* | *2040* |
| *Počet obyvateľov* | *396* | *537* | *544* | *282* | *597* | *607* | *629* | *635* | *638* | *641* |  *~~645~~**718* | *~~657~~**838* | *~~722~~**900* |
| *Počet bytov* | *76* | *107* |  |  |  |  |  |  |  *~~125~~**158* | *~~128~~**161* | *180* | *~~150~~**200* | *~~174~~**220* |
| *k.o.b.*  | *5,2* | *5,0* |  |  |  |  |  |  | *~~5,1~~**4,0* | *~~5,0~~**3,98* | *3,99* | *4,19* | *~~4,14~~**4,09* |
| *Index rastu* |  | *2011**/2001* |  |  |  |  |  |  |  | *2020**/2011* |  | *2030**/2020* | *2040**/2030* |
| *135,6* |  |  |  |  |  |  |  | *119,37* |  | *~~102,5~~**130,7* | *~~1,1~~**107,3* |
| *Prírastok**bytov* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *2040-2020* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | *~~+ 46~~**+59* |

**Kapitola 2.8 – Funkčné využitie územia -**

**V bode 2.8.1.2. - Rozvojové plochy bývania -**

*Rozvojové plochy bývania do roku 2040 :*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Označenie lokality* | *Názov* *lokality* | *Poloha* *v obci* | *Výmera**M2* | *Orientačný počet* |
| *RD* | *bytov* |
| *L1* | *Nad Furmancom* | *v severozápadnej nezastavanej časti* | *16 553* | *16* | *16* |
| *L2* | *Nad Potokmi* | *v severozápadnej nezastavanej časti* | *14 890* | *15* | *15* |
| *L3* | *Na dolnom konci* | *v severozápadnej nezastavanej časti* | *11 377* | *10* | *10* |
| *L4* | *Bukovina* | *vo východnej zastavanej časti* | *12 654* | *12* | *12* |
| *L5* | *Pod Jarkami* | *v juhovýchodnej nezastavanej časti* | *9 261* | *20* | *20* |
| *Lokalita č. 1* |  | *V severozápadnej nezastavanej časti* | *25 255* | *22* | *22* |
| *Lokalita č. 2* |  | *V severnej časti obce* | *13 080* | *13* | *13* |
| *Lokalita č. 3* |  | *Záhrady RD v severozápadnej nezastavanej časti.*  | *14 508* | *10* | *10* |
| *Lokalita č. 4* |  | *Rómska osada v južnej časti obce* | *~~11 552~~* *24 978* | *~~13~~* *106* | *~~13~~* *106* |
| *L1-L5 a lokality č. 1 až č. 4 spolu*  | *~~129 130~~**142 556* | *~~131~~**224* | *~~131~~**224* |

*Celkový počet rodinných domov k roku 2040 podľa prognózy .............................................................................~~174~~ 220b.j*

*Prírastok bytov ( RD ) za roky 2040– 2020 podľa prognózy.....................................................................................~~.46~~ 59b.j.*

*Kapacita navrhovaných funkčných plôch RD..........................................................................................................~~131~~224b.j.*

*( ~~cca 2,8 násobok potrieb vyplývajúcich z demografickej prognózy~~ )*

*Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto deviatich lokalitách o celkovej výmere ~~129 130~~142556 m2 pri orientačnom počte  ~~131~~ 224rodinných domov, kde sa dá predpokladať s realizáciou približne  ~~131~~ 224bytov, je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenia, ktoré stanovia podrobné podmienky zástavby. Potrebné podrobné podmienky zástavby pre nové obytné lokality L1, L2, L 3, L 4 a L 5 a lokality č. 1 až č. 4 budú riešené v dokumentáciách pre vydanie územných rozhodnutí na umiestnenie stavieb rodinných domov, dopravného a technického vybavenia*

**V bode 2.9.2.1.2. Výpo**čet **potreby vody pre bytový fond**

**Potreba pitnej a úžitkovej vody:**

*Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond do roku 2040 je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácii.*

*Posúdenie kapacity vodárenského zdroja a akumulácie vody zohľadňuje potreby vody pre obce Šarišská Poruba, Lipníky Nemcovce ), pripojené na súčasný vodárenský zdroj ( pramene Borovník ).*

*Špecifická potreba vody pre obec Šarišská Poruba:*

*1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom: ..................................................................135,0 l/osoba/deň*

*1.1 Základná vybavenosť - Obec do 1 000 obyvateľov: ...................................................................................15,0 l/osoba/deň*

 *Spolu: 150,0 l/osoba/deň*

***Priemerná potreba vody (l/s) Q*** *p* ***:***

*2030: ~~657 obyv~~. x 150,0 l/obyv/deň......................................................................................................~~98 550,0~~ l/deň ~~= 1,14 l/s~~*

 *838 obyv.....................................................................................................................................125700 = 1,45 l/s*

*2040: ~~722~~ obyv. x 150,0 l/obyv/deň......................................................................................................~~108300~~ l/deň = 1~~,25 l/s~~*

*900 obyv......................................................................................................................................135000 = 1,56 l/s*

***Maximálna denná potreba vody Q****m = Q p x kd (kd = 2,0 l/s )*

*Pričom k d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.*

*2030: 2,0 x ~~98550,0~~ l/deň.......................................................................................................................~~197100~~ l/deň ~~= 2,28 l/s~~*

 *x 125700.................................................................................................................................251400. = 2,9 l/s*

*2040: 2,0 x ~~108300~~ l/deň..........................................................................................................................~~216600~~ l/deň = ~~2,5 l/s~~*

 *x.135000..................................................................................................................................270000. = 3,1 l/s*

***Maximálna hodinová potreba vody Q*** *= Q m x k h (k h = 1,8 l/s )*

 *k h = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti*

*2030: 1,8 x ~~197100~~ l/deň........................................................................................................................~~354780~~ l/deň = ~~4,11 l/s~~*

 *x 251400.................................................................................................................................452520. = 5,23 l/s*

*2040: 1,8 x ~~216600~~ l/deň........................................................................................................................~~389880~~ l/deň = ~~4,51~~ l/s*

 *x 270000.................................................................................................................................486000. = 5,62 l/s*

|  |
| --- |
| ***Posúdenie vodárenského zdroja pre obce Šarišská Poruba, Lipníky, Nemcovce k roku 2040*** |
|  | *Šarišská Poruba*  | *Lipníky\** | *Nemcovce ( odhad )*  | *Spolu* |
| *Počet obyvateľov* | *~~722~~**900* | *1088* | *500* | *~~2310~~**2488* |
| *Priemerná potreba vody Qp* | *1,25 l/s* | *2, 015 l/s* | *0,87 l/s* | *4,13 l/s* |
| ***Maximálna denná potreba vody Qm*** | ***~~2,5 l/s~~*** *3,1 l/s* | ***3, 224 l/s*** | ***1,74 l/s*** | ***~~7,464 l/s~~****8,06 l/s* |
| *Maximálna hodinová potreba vody Qh* | *~~4,5 l/s~~**5,62 l/s* | *5,803 l/s* | *3,13 l/s* | *~~13.433 l/s~~**14,55 l/s* |

*V súčasnosti je zabezpečená prevádzka verejného vodovodu v rámci skupinového vodovodu Lipníky, Nemcovce, Šarišská Poruba, na ktorý je napojených spolu 1 300 obyvateľov (81% napojenosť) s priemerným odberom pitnej vody v roku 2019 1,36 1/s pri špecifickej potrebe pitnej vody 90 1/os/deň.*

*Vodárenský zdroj sa posudzuje na max. dennú potrebu vody, čo v prípade VZ Borovník je 1,6 x 1,36 = 2,18 1/s, a teda využiteľnosť VZ je 84%. Povolený aktuálny odber je 2,6 l/s bude teoreticky postačovať pre zásobovanie obce Nemcovce.*

*Pre perspektívne zásobovanie obcí Šarišská Poruba a Lipníky bude potrebné prognózovanú akumuláciu vody do roku 2040 v navrhovaných vodojemoch zabezpečiť ich pripojením na VS Starina – Košice.*

*Výpočet vodojemov:*

*Výpočet objemu vodojemu pre obec Šarišská Poruba + Lipníky k roku 2040:*

 *Nemcovce: Qv = Qm x 0,6 + 72,4 = 150 m3/d x 0,6 + 72,4 = 162,4 m3...........................vodojem V = 50m3 + 100 m3*

 *Na kóte 340,00 m n.m*

 *Šarišská Poruba: Qv 1 = Qm x 0,6 = ~~216,6 m~~~~3~~~~/~~d x 0,6 + 72,4 m3 = ~~202,36 m~~~~3~~.................vodojem V = 50 m3 + 150 m3*

 *270 m3/d ...........................= 234,4 m3*

 *Lipníky: Qv2 = Qm x 0,6 = 278,528 m3/d x 0,6 + 72,4 m3 = 239,5 m3........................vodojem V = 2 x 100 m3*

*Celkový potrebný objem vodojemov pre obec Šarišská Poruba a Lipníky Qv = ~~441,86 m~~~~3~~ 473,9 m3*

*Návrh vodojemov:*

*50 m3 .....................existujúci vodojem na kóte 384,37 m n m*

*2 x 100 m3.............rozšírenie objemu pre obec Lipníky podľa schváleného ÚPN obce Lipníky na kóte min.384,37 m n.m*

*1 x 150 m3............rozšírenie objemu pre obec Šarišská Poruba na kóte min. 384,37 m n m*

*V návrhu zásobovania pitnou vodou na funkčných plochách rodinných domov situovaných v nadmorskej výške 350 – 370 m.n.m riešiť zvýšenie tlakových pomerov z navrhovaného vodojemu 150 m3 na kóte min. 384,37 m.n.m. Do doby realizácie novej akumulácie riešiť zvýšenie tlakových pomerov osadením domových ATS na jednotlivých vodovodných prípojkách*

**Kapitola 2.13 - Vymedzenie zastavaného územia**

**V bode 2.13.2. - Nové územia ur**č**ené na zástavbu -**

- V 1.odseku sa údaje v druhej vete upravujú sa údaje nasledovne:

 Rozšírenie zastavaného územia je navrhnuté plochami pre bytovú výstavbu na lokalitách L 1, L 2, L 3 a L 5 , *na lokalitách č. 1,2,3,4* o celkovej výmere *~~129 130 m2~~* 142 556 m2 a plochou univerzálneho športového areálu s futbalovým ihriskom v južnej časti obce o výmere 8 755 m2.

**Kapitola 2.14 - Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

**V bode 2.14.1. - Ochranné pásma -**

V druhom odseku sa upravuje text:

50 m *– pre cestu 1/18 mimo zastavané územie obce ~~ohraničeného dopravnou značkou „Začiatok a koniec obce“~~ vymedzené platným územným plánom obce*

20 m – *pre cestu III/3435 mimo zastavané územie obce ~~ohraničeného dopravnou značkou „Začiatok a koniec obce“~~**vymedzené platným územným plánom obce*

Ostatné kapitoly textu smernej časti ÚPNO Šarišská Poruba „Riešenie územného plánu“v znení zmien a doplnkov zostávajú v pôvodnom znení.

# C. ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠARIŠSKÁ PORUBA

#  ZÁVÄZNÁ ČASŤ

Regulatívy Záväznej časti ÚPN obce Šarišská Poruba v znení zmien a doplnkov Vyhlásenej VZN obce č.2/2008 a VZN č. 2/2021 zostávajú v platnosti .